

Trojanów, dnia 16.10.2019 r.

RI.271.12.2019

**WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
WRAZ ZE ZMIANĄ TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dotyczy zamówienia publicznego pod nazwą: Budowa przedszkola w Trojanowie- numer ogłoszenia – 606516-N-2019 z dnia 07.10.2019r.

Działając w trybie art. 38 ust. 2 ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

1. Działając w oparciu o art. 38 ust. 1 Pzp Wykonawca zwraca się z wnioskiem o wprowadzenie do § 8 wzoru umowy następującego zapisu:

„Zamawiający wyraża zgodę na tworzenie Zabezpieczenia poprzez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty, z tym zastrzeżeniem, że w dniu zawarcia umowy Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia co najmniej 30 % kwoty zabezpieczenia.”

Odpowiedź: Zamawiający dokonał modyfikacji projektu umowy, który otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszego zawiadomienia.

2. Czy Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy do wysokości co najwyżej 5% (W przetargach ogłaszanych obecnie występują już z reguły zabezpieczenia w wysokości 5%, a są też nawet 2% i 3%)?

Odpowiedź: Zamawiający dokonał modyfikacji projektu umowy, który otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszego zawiadomienia.

3. Czy w skład przetargu i wyceny należy wyposażenie przedszkola i żłobka oraz wyposażenie technologiczne kuchni i pozostałych pomieszczeń gospodarczych?

Odpowiedź: Nie

4. Czy posiadają państwo kosztorysy w wersji ath?

Odpowiedź: Nie

5. Czy w zakres przetargu wchodzi wyposażenie placu zabaw, czy tylko ogrodzenie terenu wokół placu zabaw?

Odpowiedź: Nie

6. W związku z zamiarem złożenia oferty na wykonanie zadania jw. prosimy o udostępnienie w dokumentacji przetargowej wersji edytowalnej przedmiaru elektrycznego (ath) lub wersji pdf, która miałaby możliwość wczytania przedmiaru do pliku edytowalnego. Zamieszczony przedmiar nie ma takiej możliwości.

Odpowiedź: Przedmiar robót elektrycznych jest w wersji pdf, gmina nie dysponuje inną formą przedmiaru.

7. Prosimy o wyjaśnienie poniższych kwestii dotyczących stolarki :
- przy zastosowaniu szyb o współczynniku $U=1,1$ nie jest możliwe uzyskanie obowiązującego U_w dla drzwi = $1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$; czy wtedy każda tafla ma być bezpieczna czy tylko skrajne?
 - jaki ma być kolor drzwi wg palety RAL ?
 - czym ma być "zamek mechaniczny niepowtarzalny" - czy chodzi tu o wkładki ?

Odpowiedź:

- każda tafla ma być bezpieczna,
- do wyceny należy przyjąć kolor srebrny
- tak, chodzi o wkładki.

8. Ze względu na zapis z projekcie umowy o płatności wynagrodzenia tylko jedną fakturą częściową oraz fakturą końcową, biorąc pod uwagę dość długi termin wykonywania zadania, prosimy o informację, czy możliwe będzie więcej płatności częściowych np. płatności miesięczne za zrealizowane elementy prac ?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza wystawianie faktur częściowych w zależności od zaawansowania wykonanych prac i po wcześniejszym uzgodnieniu, lecz nie częściej niż jedna faktura częściowa co 4 m-ce.

9. Zgodnie z kodeksem cywilnym okres gwarancji i rękojmi wykonanych robót budowlanych wynosi od 3 do 5 lat. Czy Zamawiający przewiduje ograniczenie wymaganego maksymalnego okresu gwarancji, uwzględnianego przy wyborze oferty, do 5 lat? Przy wymaganym (dłuższym niż 5 lat) okresie gwarancji, dla wykonawcy trudnością jest uzyskanie od ubezpieczyciela gwarancji należytego wykonania umowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje ograniczenia maksymalnego okresu gwarancji.

10. Czy w opracowywanej wycenie do oferty należy uwzględnić dostawę urządzeń kuchni:
- Taboret gazowy 2 sztuki,
 - Kuchnia gazowa o połączeniu na długi gwint z piekarnikiem,
 - Kocioł warzelny o połączeniu na długi gwint.

Proszę o wskazanie wymiarów, oraz parametrów wyposażenie wymienionego w pkt. 1. (powyżej).

Proszę o informację czy w trakcie realizacji zadania będzie konieczność dostawy innych urządzeń wyposażenia kuchni ale też innych pomieszczeń.

Czy w opracowywanej ofercie należy uwzględnić dostawę wyposażenie: szafek, biurek, wyposażenia meblowego itp.

W przypadku konieczności uwzględnienia wszelkiego wyposażenia proszę o wskazanie: rodzaju, ilości oraz parametrów technicznych elementów.

W przypadku posiadania kart katalogowych urządzeń koniecznych do dostawy w trakcie realizacji zamówienia określających parametry techniczne np. Kocioł warzelny, taboret gazowy, kuchnia gazowa oraz inne proszę o zamieszczenie do dokumentacji postępowania.

Odpowiedź: W ofercie nie należy uwzględniać wyposażenia kuchni, oraz innego wyposażenia wymienionego w projekcie.

11. Prosimy o wyjaśnienie w jakiej ilości drzwi D1 przewidziane są w projekcie -w zestawieniu stolarki wskazane są 3 szt. tych drzwi, rysunek "Rzut parteru" wskazuje 12 szt. tego typu drzwi.

Odpowiedź: Zgodnie z projektem – 12 szt.

Na podstawie art. 38 ust. 4 ww. ustawy dokonuje się modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie:

1. Rozdział 19:

1) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

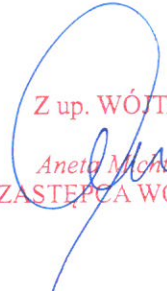
Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **6 %** ceny brutto podanej w ofercie.

2) dodaje się ustępy:

10. Zamawiający wyraża zgodę na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty budowlane, pod warunkiem, że w dniu zawarcia umowy wykonawca jest zobowiązany wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia.

11. Wniesienie pełnej kwoty zabezpieczenia o którym mowa w ust. 10 nie może nastąpić później niż do połowy okresu, na który została zawarta umowa.

2. Załącznik Nr 7 do SIWZ - projekt umowy otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszego pisma.


Z up. WÓJTA
Aneta Michała
ZASTĘPCA WÓJTA

Otrzymują:

Uczestnicy postępowania

