

WZÓR UMOWY

Zawarta w dniuw Trojanowie na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) pomiędzy Gminą Trojanów, z siedzibą Trojanów 57A, 08-455 Trojanów zwaną dalej „Zamawiającym”, którą reprezentuje:

1. Stanisława Kostyra - Wójt Gminy
przy kontrasygnacie Renaty Wesołowskiej - Skarbnika Gminy
a,

1.zwanym dalej Wykonawcą
została zawarta umowa następującej treści.

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **„Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej w Korytnicy”** w zakresie budowy boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni poliuretanowej o wymiarach 44 m x 22 m na działce 329/3 przy Szkole Podstawowej w Korytnicy.

Zamówienie obejmuje wykonanie:

- 1) Robót ziemnych,
 - 2) Podbudowy,
 - 3) Nawierzchni,
 - 4) Piłkochwyków,
 - 5) Wyposażenia – bramki do piłki ręcznej, stojaków do siatkówki, stojaków do koszykówki, wiat stadionowych,
 - 6) Kostki betonowej.
2. Szczegółowy zakres robót został określony w oparciu o ofertę wykonawcy stanowiącą integralną część umowy.

§ 2.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie kompletu dokumentacji,
- 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego przez cały czas realizacji przedmiotu umowy,
- 3) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone w miejscu składowania oraz na terenie wykonywanych robót.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) zagospodarowanie miejsca składowania na własny koszt,
- 2) utrzymanie porządku, ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy,
- 3) przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP, a w szczególności ppoż. w trakcie wykonywania robót,
- 4) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, warunkami technicznymi, Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej,
- 5) stosowanie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie i zapewniających sprawność eksploatacyjną wykonanego przedmiotu umowy.

§ 3.

Wykonawca, po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, w tym w szczególności ze stanem technicznym zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania umowy i będzie w stanie należycie wykonać roboty budowlane na warunkach określonych w umowie.

§ 4.

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy, określony w § 1 w terminie do **09.10.2020r.**
2. Ze strony Wykonawcy kierownikiem budowy będzie:
3. Nadzór z ramienia Zamawiającego nad robotami przewidzianymi niniejszą umową prowadzi będzie

§ 5.

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest całość robót budowlanych po wykonaniu całości przedmiotu umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru.
3. Odbiór końcowy robót zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego w ciągu 21 dni od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
4. O osiągnięciu gotowości odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego w ciągu 7 dni od zakończenia robót. Na tej podstawie Zamawiający wyznacza dzień i godzinę odbioru.
Do zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia robót, Wykonawca załączy kompletną dokumentację powykonawczą zawierającą sprawdzony i zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru operat powykonawczy zawierający:
 - kosztorys powykonawczy (2egz.),
 - wymagane atesty i próby.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, stwierdzenia wad lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej umowie, Zamawiający może odmówić odbioru. W takim wypadku Wykonawca pozostaje w zwłóce.
6. Jeżeli odbiór nie został dokonany z winy Zamawiającego w terminie ustalonym w ust. 4 niniejszego paragrafu, mimo prawidłowego zawiadomienia o gotowości do odbioru przez Wykonawcę, to Wykonawca nie pozostaje w zwłóce z wykonaniem zobowiązania wynikającego z umowy.
7. Z czynności odbioru końcowego sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru. Odbiór końcowy jest dokonany po złożeniu stosownego oświadczenia przez Zamawiającego w protokole odbioru końcowego lub po potwierdzeniu w w/w protokole usunięcia wszystkich wad stwierdzonych w tym odbiorze.

§ 6.

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie w formie ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie niezmiennie wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą: zł netto, plus podatek VAT 23 %, co stanowi razem zł brutto (słownie:.....).
3. Należne Wykonawcy wynagrodzenie za przedmiot umowy płatne będzie, po wykonaniu robót, dokonaniu ich odbioru przez Zamawiającego, na podstawie kosztorysu powykonawczego sprawdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego i faktury dostarczonej Zamawiającemu.

4. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić wynagrodzenie w terminie **30 dni** od otrzymania faktury wystawionej zgodnie z postanowieniami ustępów poprzedzających.
5. W przypadku objęcia fakturą robót budowlanych, dostaw lub usług wykonywanych z udziałem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, do umowy wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania tych podmiotów, lub inne dowody, że otrzymali oni należne im z tego tytułu wynagrodzenia oraz że wszelkie ich roszczenia wobec wykonawcy z tytułu wykonanych części zamówienia zostały zaspokojone.
6. W przypadku gdyby wykonawca nie dokonał wcześniejszego rozliczenia z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, to powinien złożyć wraz z fakturą odpowiednią pisemną informację o braku zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w wysokości wykazanej w załączonym protokole odbioru oraz o powodach zaniechania takiego działania.
7. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 143c ust. 1 ustawy, zamawiający poinformuje wykonawcę o zamiarze bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający wyznacza 7-dniowy termin liczony od dnia doręczenia informacji o zamiarze bezpośredniej zapłaty na zgłaszanie uwag przez wykonawcę.
8. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. Należne wykonawcy wynagrodzenie płatne jest na rachunek wykonawcy nr, w przypadku bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na rachunek wskazany w umowie o podwykonawstwo.
10. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia konta Zamawiającego.
11. Wykonawca nie może dokonywać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego. Jakikolwiek przelew wierzytelności lub praw wnikających z umowy bez takiej zgody nie będzie ważny i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień niniejszej Umowy.
12. Wykonawca nie może dokonywać potrącenia swoich wierzytelności bez wcześniejszego ich uznania przez Zamawiającego. Zamawiający ma prawo potrącić swoje wierzytelności z wierzytelnościami Wykonawcy, choćby jedna z nich lub obie nie były wymagalne lub zaskarżalne.

§ 7.

1. Zakres robót, który będzie wykonywał Podwykonawca/Podwykonawcy określony jest w ofercie Wykonawcy, która stanowi załącznik do niniejszej umowy.
2. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca może zmienić podwykonawcę lub zrezygnować z podwykonawstwa. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawstwa dotyczyć będzie podmiotu, na zasoby którego Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22 a ust. 1 Prawa zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany każdorazowo do przedkładania:
 - 1) projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub zmiany tej umowy wraz ze zgodą wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy na co najmniej 7 dni

- przed planowanym dniem zawarcia umowy z podwykonawcą lub jej zmiany;
- 2) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian;
 - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia umów, których przedmiotem są dostawy lub usługi z wyłączeniem umów o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy.
4. Zamawiający określa, iż obowiązkowi przedłożenia umów, o których mowa w ust. 3 pkt 3, podlegają umowy o wartości większej niż 50.000 złotych.
5. Zamawiający zgłosi:
- 1) zastrzeżenia do:
 - a) projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane,
 - b) projektu zmian umowy, o której mowa w ust. 3 pkt 1);
 - 2) sprzeciw do:
 - a) umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane
 - b) zmian umowy, o której mowa w ust. 3 pkt 2
- w terminie 7 dni od dnia przekazania dokumentów, o których mowa w ust. 5 pkt 1. lit. a) i b) oraz pkt 2. lit. a) i b).
6. W umowach z Podwykonawcami Wykonawca powinien zapewnić, aby suma ustalonych w nich wynagrodzeń za zakres robót wykonanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia za ten zakres w niniejszej umowie.
7. Wykonawca zapewni w umowach z Podwykonawcami taki okres odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
8. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo robót wykonywanych przez Podwykonawców.
9. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

§ 8.

1. Zgodnie z art. 150 Ustawy Prawo zamówień publicznych w sprawie zabezpieczenia należytego wykonania umowy o zamówienie publiczne Wykonawca złoży na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy na wykonanie części, w wysokości **8 %** wartości brutto tj.:**zł**
2. Wykonawca wniesie kwotę należytego zabezpieczenia wykonania umowy wymienioną w ust.1 w postaci
3. Zwolnienie (wyplacenie) przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy wniesionego zabezpieczenia nastąpi:
 - a/ 70% wysokości zabezpieczenia po odbiorze robót w ciągu 30 dni
 - b/ 30% wysokości zabezpieczenia po upływie okresu rękojmi w ciągu 15 dni.
4. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi i nie usunie wad w okresie rękojmi powstałych z jego winy w ciągu 7 dni od daty powiadomienia, Zamawiający ma prawo zlecić naprawę innemu Wykonawcy i pokryć koszt naprawy z wniesionego zabezpieczenia.

§ 9.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres miesięcy od dnia podpisania (bez uwag) protokołu odbioru końcowego, bądź w przypadku jego sporządzenia - dodatkowego protokołu odbioru. Strony umowy rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne na okres miesięcy. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru końcowego

2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni, licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego.
3. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym, niezawinione przez Zamawiającego Wykonawca usunie w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi lub gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi lub gwarancji.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wyznaczonym na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
7. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

§ 10.

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6. ustawy w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych, które stanowić będą nie więcej niż **50%** wartości zamówienia podstawowego i będą polegały na powtórzeniu podobnych robót budowlanych i są zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. Zwiększenie zakresu ww. prac może dotyczyć robót z branży budowlanej w zakresie wykonania dodatkowych robót tj. robót ziemnych, podbudowy i nawierzchni z kostki. W/w roboty zostaną udzielone w ramach odrębnej umowy na podstawie opracowanego przez Wykonawcę i przyjętego przez Zamawiającego kosztorysu ofertowego sporządzonego w oparciu o ceny jednostkowe przyjęte w kosztorysie ofertowym zamówienia podstawowego.
2. Zamówienia wskazane w ust. 1 zostaną udzielone na podstawie odrębnej umowy na podstawie opracowanego przez Wykonawcę i przyjętego przez Zamawiającego kosztorysu ofertowego sporządzonego w oparciu o ceny jednostkowe przyjęte w kosztorysie ofertowym zamówienia podstawowego.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do objętych niniejszą umową w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy.
4. Wszelkie roboty nie objęte dokumentacją projektową i niniejszą umową, tzn. nie przewidziane w SIWZ, a których wykonanie jest niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest wykonać na podstawie protokołu konieczności zaakceptowanego przez Projektanta i Zamawiającego. Roboty te rozliczane będą na podstawie kosztorysów ofertowych przygotowanych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Zamawiającego i Inspektora Nadzoru.
5. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na niebezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
6. Kosztorysy na roboty wymienione w ust. 2 będą opracowywane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi w oparciu o następujące założenia:
 - stawki robocizny, koszty pośrednie, koszty zakupu i zysk, tak jak określone zostały w ofercie,
 - ceny materiałów i ceny sprzętu, jeżeli występowały w kosztorysie ofertowym, to takie jak określone zostały w ofercie,
 - ceny materiałów i ceny sprzętu, które nie występowały w kosztorysie ofertowym zostaną przyjęte jako wartości najniższe z powszechnie stosowanych, aktualnych publikacji (SEKOCENBUD). Dla materiałów będą przyjmowane ceny z miesiąca w którym były zakupione, dla sprzętu będą przyjmowane ceny z miesiąca w którym

- sprzęt był używany,
- podstawą do ustalania kosztorysowych nakładów rzeczowych będą odpowiednie Katalogi Nakładów Rzeczowych.

§ 11.

1. Wymagania Zamawiającego, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy pzp:

1) Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności związane bezpośrednio z wykonywaniem robót dotyczących:

- pracowników robót ziemnych,
- pracowników robót poliuretanowych,
- pracowników robót budowlanych.

Ustalenie wymiaru zatrudnienia Zamawiający zostawia w gestii Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający wymaga, aby każda zatrudniona osoba brała czynny udział przy realizacji przedmiotu zamówienia.

2) Zamawiający uprawniony jest w szczególności

- żądania oświadczenia i dokumentów w zakresie spełniania w/w wymogów
- żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów
- przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 pkt.1) czynności.

4) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 pkt.1) czynności w trakcie realizacji zamówienia;

- oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy w/w oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych. Informacje takie jak; data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

2. Dopuszcza się zmianę osób, o których mowa w ust. 1 pkt.1) wykonujących przedmiot zamówienia, w przypadku wygaśnięcia/rozwiązania stosunku pracy z osobą biorącą udział przy realizacji zamówienia.

3. Wykonawca jest zobowiązany zatrudnić inną osobę/osoby nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy.

§ 12.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
 - 1) została podjęta likwidacja Wykonawcy,
 - 2) zostanie wszczęte postępowanie o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn i nie podjął ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 5) Wykonawca zaniecha z przyczyn będących po jego stronie realizacji przedmiotu umowy tj. w sposób nieprzerwany nie będzie go realizował przez 21 dni,
 - 6) Wykonawca wykonuje roboty wadliwie i niezgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robot i nie reaguje na polecenia Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru dotyczące poprawek lub zmiany wykonawstwa robót.
3. W przypadku o którym mowa w ust. 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej wpisem w protokole odbioru.

§ 13.

Strony ustalają, że formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w ukończeniu przedmiotu umowy, jak również za zwłokę w usunięciu wady stwierdzonej przy odbiorze końcowym robót, w przypadku dokonania odbioru, a także w okresie rękojmi - w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy za każdą część, o którym mowa w § 6 umowy, za każdy dzień zwłoki. Zapłata kary umownej może nastąpić, według uznania Zamawiającego, poprzez potrącenie jej z wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 2) za odstąpienie od umowy nie spowodowane winą Zamawiającego w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 6 umowy za każdą część.
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 6 umowy za każdą część, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 4) z tytułu nieterminowej zapłaty lub braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – za każdy dzień przekroczenia terminu zapłaty – w wysokości **1%** wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jednakże nie więcej niż **30%** tego wynagrodzenia;
 - 5) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - za każde takie zdarzenie – w wysokości **1000 zł**;
 - 6) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – za każde takie zdarzenie – w wysokości **1000 zł**;
 - 7) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty za każdy dzień niewprowadzenia zmian – w wysokości **0,01%** wynagrodzenia brutto wykonawcy o którym mowa w § 6 umowy za każda część, jednakże nie więcej niż **5%** tego wynagrodzenia.
 - 8) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 11 czynności – w wysokości **5%** wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 umowy w zastosowaniu do każdej części, za każdy przypadek,
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić

odszkodowania uzupełniającego.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego nie spowodowanego winą Wykonawcy zapłaci on Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonania udokumentowane i potwierdzone przez inspektora nadzoru części przedmiotu umowy.

§ 14.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ust. 1 Prawa zamówień publicznych i muszą być zgodne z postanowieniami SIWZ.

§ 15.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Zamówień Publicznych.
2. Sprawy sporne będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 16.

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy i 2 egz. dla Zamawiającego.

.....

WYKONAWCA

.....

ZAMAWIAJĄCY