

UMOWA

zawarta w dniu2020 roku w Trojanowie, pomiędzy
Gminą Trojanów, Trojanów 57A, 08-455 Trojanów reprezentowaną przez:
Pana Stanisława Kostyrę, Wójta Gminy Trojanów zwanym dalej „Zamawiającym”,
a

.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

Niniejsza umowa jest zawarta zgodnie z ofertą wyłonioną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy prawo zamówień publicznych.

§ 2

Wykonawca na podstawie ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, wykona czynności ustalenia granic w trybie rozgraniczenia pomiędzy **nieruchomościami położonymi w obrębie 0009 Korytnica gmina Trojanów:**

- oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki **829/1** dla której Sąd Rejonowy w Garwolinie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą Nr SI1G/00023431/6 z nieruchomościami sąsiednimi oznaczonymi numerem ewidencyjnym jako działka nr **828/1** dla której Sąd Rejonowy w Garwolinie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą Nr SI1G/00087229/3 oraz działka nr **828/2** dla której Sąd Rejonowy w Garwolinie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą Nr SI1G/00086288/7.

W ramach zamówienia należy wykonać następujące czynności:

- analiza stanu prawnego nieruchomości,
- wyznaczenie terminu i przeprowadzenie czynności rozgraniczeniowych na gruncie,
- sporządzenie stosownej dokumentacji geodezyjnej włączonej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, niezbędnej do wydania decyzji administracyjnej.

§ 3

1. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia do dnia 2020 r.
2. Termin realizacji umowy wiąże się z przekazaniem zamawiającemu dokumentów wymienionych w § 2.
3. W uzasadnionym przypadku dopuszcza się zmianę terminu zakończenia zlecenia na wniosek Wykonawcy z przyczyn od niego niezależnych.

§ 4

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie uprawnienia konieczne do realizacji przedmiotu umowy

§ 5

Wynagrodzenie brutto za wykonaną pracę zgodnie z wyłonioną ofertą jest niezmiennie w czasie trwania umowy i wynosi -

§ 6

Po wykonaniu zlecenia, o którym mowa w § 2 umowy i przekazaniu Zamawiającemu wykonanego dzieła, Wykonawca wystawi fakturę, która będzie płatna przelewem w terminie 14 dni od dnia jej przedłożenia.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a. za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych),
 - b. w przypadku opóźnienia w oddaniu dzieła w wysokości 0,5 % wartości dzieła za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu określonego w § 3 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 20 % wynagrodzenia za dzieło.

§ 8

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w trakcie jej realizacji wiąże się z koniecznością zapłaty za wykonane prace.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 11

Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze dla Zamawiającego oraz 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca